

Kata Rašić
Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31

Vinkovci, 14. siječnja 2026.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajnoj sutkinji Željki Matijević

Predmet: St-662/2025

Izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika T.H.E.A.-T. jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Velika (Općina Velika), Vladimira Nazora 1A OIB: 11953778868
- dostavlja se -

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-662/2025-3 od 15. prosinca 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom T.H.E.A.-T. j.d.o.o., Velika (Općina Velika), Vladimira Nazora 1A, OIB: 11953778868.

Istim rješenjem imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu uz dužnost ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te o tome dostaviti sudu pisano izvješće.

Slijedom navedenog dajem slijedeće:

IZVJEŠĆE

I
UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

UVOD

S odgovornom osobom dužnika gospođom Teom Terzić stupila sam u kontakt samo jednom telefonski jer se više na pozive ne javlja niti odgovara na e-mail poruke upućene na e-mail adresu iz sudskog registra.

Za utvrđivanje imovine dužnika i sastavljanje ovog Izvješća dokumentaciju sam dobila od knjigovodstvenog servisa DanX obrt za usluge vl. Danijela Soldatić koji je vodio poslovne knjige do 31.08.2025. kada je raskinut ugovor o poslovnoj suradnji.

Knjigovodstveni servis dostavio mi je:

- Brutto bilancu od 22.12.2025.
- Izvode Zagrebačke banke broja 1 od 03.06.2025. do broja 5 od 10.07.2025.
- Ulazne račune - 34 računa od 28.05.2025. do 29.08.2025.
- Kartice dobavljača

Uz dostavljenu dokumentaciju pribavila sam za dužnika i dokumentaciju od

- Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Požegi - potvrdu o vlasništvu nekretnina
- Porezne uprave Područnog ured Požega, Ispostave u Požegi podatke o poreznom dugu kao i potvrdu je li je dužnik imao promet nekretnina
- HZMO podatke o osiguranicima prijavljenim na obveznika T.H.E.A.-T. j.d.o.o., Velika
- Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci podatke o vozilima koji su evidentirana u vlasništvu dužnika
- FINE Očevidnik o neizvršenim osnovama za plaćanje.

1. PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 6.05.2025.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Tea Terzić, Radovanci, Radovanci 68 koja je i jedini osnivač dužnika.

Djelatnost je: 56.30.0 Djelatnost pripreme i usluživanje pića

Prema podacima iz obrazloženja rješenja naslovnog suda o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom T.H.E.A.-T. j.d.o.o., Velika (Općina Velika), Vladimira Nazora 1A, OIB: 11953778868, FINA je uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da na dan 9. prosinca 2025. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 5.070,97 eura, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika te je navela da dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

Prema dopisu HZMO, KLASA: 034-04/25-03/16, URBROJ:341-17-11/2-25-54 od 22. prosinca 2025. dužnik kao obveznik na dan 22.12.2025. ima prijavljenog jednog radnika.

2. IMOVINA I PRAVA DUŽNIKA

IMOVINA DUŽNIKA

Imovina dužnika u ovom izvješću iskazana je na temelju dostavljene i pribavljene dokumentacije navedene u uvodu izvješća.

MATERIJALNA IMOVINA

Nekretnine

U brutto bilanci na dan 22.12.2025. dužnik nije iskazao nekretnine.

Prilog 1.

Bruto bilanca na dan 22.12.2025.

Potvrdom Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Požegi broj. 26/2026 od 2. siječnja 2026. potvrđuje se da elektroničkim pretraživanjem OIB podataka zemljišne knjige, potvrđuje se da (T.H.E.A.-T. j.d.o.o. za usluge), OIB: 11953778868 nije upisana kao vlasnik u Republici Hrvatskoj.

Prilog 2.

Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Požegi broj 26/2026 od 02.01.2026.

Dopisom KLASA: 410-01/25-01/153 URBROJ: 513-07-11-25-2 od 19. prosinca 2025. Porezna uprava Područni ured Požega, Ispostava Požega obavijestila je da prema podacima iz službenih evidencija kojima Porezna uprava raspolaže, porezni obveznik od osnivanja, prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka do danas nije imao promet nekreninama. Također u dopisu je napomenuto da zaprimljeni predmeti prometa nekretnina u traženom razdoblju nisu u cijelosti provedeni te se dostavljaju podacima s kojima trenutno raspolažu.

Pokretnine

U bruto bilanci na dan 22.12.2025. od materijalne imovine iskazane su samo zalihe u vrijednosti od 3.826,05 eura.

Uvjerjenjem o vlasništvu vozila Auto-kluba „Vinkovci“ Vinkovci KLASA: 034-03/25-01/624 URBROJ: 2196-4-29-019/025-25-2 od 30.12.2025. potvrđeno je da je prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila T.H.E.A.-A. J.d.o.o., OIB: 11953778868, Vladimira Nazora 1 A, 34000 Velika u razdoblju od 06.05.2025. do 30.12.2025. nije evidentiran kao vlasnik niti kao korisnik vozila

Prilog 3.

Uvjerjenje o vlasništvu vozila Auto-kluba „Vinkovci“ Vinkovci KLASA: 034-03/25-01/624 URBROJ: 2196-4-29-019/025-25-2 od 30.12.2025.

U čijem poslovnom prostoru, sa čijom opremom i inventarom je obavljana ugostiteljska djelatnost te gdje su iskazane zalihe nemam saznanja, budući da mi o tome odgovorna osoba nije dala informacije.

FINANCIJSKA IMOVINA

U brutto bilanci na dan 22.12.2025. dužnik je iskazao financijsku imovinu u iznosu 872,18 eura, a ista se sastoji od:

- transakcijski račun u banci - 18,03 eura
- pretporezi ukupno - 854,15 eura

3. OBVEZE

U brutto bilanci na dan 22.12.2025. dužnik je (klasa 2) iskazao obveze u iznosu -10.117,19 eura, a iste se odnose na obveze:

- | | |
|--|-----------|
| - za zajmove prema građanima | -500,00 |
| - prema dobavljačima | -3.254,18 |
| - za neto plaće | -3.325,46 |
| - s temelja tekuće nabave u gotovini | -1.274,21 |
| - porez i prirez na dohodak iz plaće i primitaka | -231,36 |
| - doprinosi MIO i zdravstveno | -1.531,96 |

Prema potvrdi Porezne uprava Područnog ureda Požega, Ispostava Požega KLASA: 034-04/25-10/8858, URBROJ: 513-07-11-01-25-2 od 19. prosinca 2025. stanje duga dužnika kao poreznog obveznika na dan 19.12.2025. iznosi 1.824,04 eura javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava uz napomenu da porezni obveznik nije u zakonom propisanom roku podnio sve prijave i obrasce te je u tijeku postupak utvrđivanja porezne obveze.

Iskazani dug odnosi se na dug za porez i prirez, doprinose i troškove prisilne naplate

Prilog 4.

Potvrda Porezne uprava Područnog ureda Požega, Ispostava Požega KLASA: 034-04/25-10/8858, URBROJ: 513-07-11-01-25-2 od 19. prosinca 2025.

U Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate (ONOP-BN) od 8.01.2026. dužnik od 12.08.2025. ima neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od

5.101,33 eura, a dug se temelju na PNTSP-1 -troškovi stečajnog postupka, ovrha Porezne uprave rješenjem UP/I-415-02/25-01/00326 i zadužnica ovrhovoditelja TIA PARTNERI d.o.o.

Prilog 5.

FINA - Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate (ONOP-BN) od 8.01.2026.

II ZAKLJUČAK

Iz gore navedenih podataka i dokumentacije vidljivo je da su kod dužnika ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka jer je nesposoban za plaćanje i prezadužen kao i da dužnik u nema značajnije imovine za pokriće troškova kako ovog tako i stečajnog postupka.

Stoga, predlažem da sud pozove osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom T.H.E.A.-T. j.d.o.o., Velika (Općina Velika), Vladimira Nazora 1A, OIB: 11953778868, da na sudski depozit naslovnog suda uplate potrebna sredstva kao predujam za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 3.212,00 eura i to za:

- sređivanje i ažuriranje knjigovodstveno-financijskih podataka i dokumentacije - 200,00 eura
- otvaranje i zatvaranje računa - 50,00 eura
- mjesečni paušal banci za vođenje računa - 6,00 eura (godišnje - 72,00 eura)
- izrada pečata - 25,00 eura,
- sitni materijalni troškovi - 25,00 eura
- mjesečne cijene za vođenje knjigovodstva - 120,00 eura (godišnje - 1.440,00 eura)
- nagrada stečajnom upravitelju - 1.000,00 eura
- putni troškovi - 200,00 eura
- arhiviranje dokumentacije - 200,00 eura.

Ako osobe ne predjme predloženi iznos predlažem da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka (čl. 132. st. 2. SZ).

Privremena stečajna upraviteljica
Kata Rašić, dipl.iur.

Prilozi:

1. Brutto bilanca od 22.12.2025.
2. Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Požegi broj 26/2026 od 02.01.2026
3. Uvjerenje o vlasništvu vozila Auto-kluba „Vinkovci“ Vinkovci KLASA: 034-03/25-01/624 URBROJ: 2196-4-29-019/025-25-2 od 30.12.2025.
4. Potvrda Porezne uprava Područnog ureda Požega, Ispostava Požega KLASA: 034-04/25-10/8858, URBROJ: 513-07-11-01-25-2 od 19. prosinca 2025.
5. FINA - Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate (ONOP-BN) od 8.01.2026